



## Mietbedingungen

### Die Ausstattung der Mietobjekte beinhaltet:

#### **Miet-Caravan:**

Wohnwagen mit 2 Einzelbetten, 2 Personen, Porta Poti-WC, Rundsitzbank mit Tisch, Sat-TV. Gedämmtes Vorzelt: Abwasch-, Kühl- und Kochgelegenheit, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Geschirr, Gläser, Kochutensilien, Besteck für bis zu 5 Personen, und Sitz-/Essgruppe.

Heizen, Kochen, Kühlen erfolgt über Strom, der nach Bedarf abgerechnet wird. Wasserzapfstellen befinden sich in direkter Nähe des Platzes sowie im Sanitärgebäude.

Im Außenbereich: Tisch-/Sitzgelegenheit, Sonnenschirm, Liegestühle, Stellfläche für 1 PKW. Wasser

Das Sanitärgebäude ist fußläufig in 50m zu erreichen und bietet die allgemeinen WC-Anlagen, Abwaschgelegenheit, Duschen und Abwasser- und Chemieentleerung.

In unserem Miet-Caravan gestatten wir einen Hund/Katze oder maximal 2 kleinere Hunde mit einer Schulterhöhe bis 40cm. Die Gebühr für die Tiere wird zusätzlich mit weiteren Personen berechnet (siehe Preisliste). Bettzeug muss zusätzlich gebucht werden.

#### **Ferienwohnung 85m<sup>2</sup>:**

Schlafzimmer mit Doppelbett 2x2m. 2 Personen, Wohnzimmer mit Schlafsofa, Sat-TV. Küche mit Backofen, Kühlschrank mit kleinem Gefrierfach, Geschirrspülmaschine, Cerankochfeld, Kaffeemaschine, Toaster, Geschirr für 4-6 Personen. Großes Badezimmer mit Duschkabine 100x80cm. Wasser, Strom, W-Lan, Müllgebühren sind inklusive, Waschmaschine ist gegen Gebühr auf dem Platz fußläufig nutzbar. PKW-Stellplatz vorhanden. Zusätzlich werden je nach Belegung zusätzliche Personengebühr, Bettzeug, Zustellbetten, Tiere (wie Miet-Caravan), etc. je nach Bedarf fällig (siehe Preisliste).

#### **Endreinigung:**

Die laufende Reinigung während Ihres Aufenthaltes erfolgt durch den Mieter. Eine Endreinigung kann nach Absprache selbst übernommen werden. Ohne Rücksprache wird die Endreinigung durch uns übernommen und entsprechend der Preisliste berechnet. Folgende Reinigungsarbeiten sind durch uns nicht eingeschlossen und werden extra berechnet, wenn diese nicht erledigt wurden: **Toilette leeren und reinigen 50,00€**. **Abwaschen und einräumen des Geschirrs, Mülleimer leeren und entsprechend getrennt entsorgen 25,00€**. Sollten die (Reinigungs-) und/oder Instandhaltungsarbeiten deutlich aufwendiger sein in Form von Schäden oder aufwendigen Reparaturen, wird Ihnen dies mit Dokumentation in Höhe des Aufwandes in Rechnung gestellt. Darüber werden Sie gegebenenfalls schriftlich informiert. Falls unbeabsichtigt und trotz gültiger Sorgfalt mal ein Schaden entsteht bitten wir Sie uns dies mitzuteilen. Dies ist selbstverständlich kostenfrei und wir erhalten die Möglichkeit das Objekt für den nächsten Mieter wieder vollumfänglich herzustellen.

#### **An- und Abreise:**

Die Anreise erfolgt nach 15 Uhr. Die Abreise bis 12 Uhr.

#### **Reservierungen:**

Für die Reservierung benötigen wir eine Anzahlung von 50% der voraussichtlichen Mietgebühr (inkl. Personengebühr ohne zusätzliche Verbräuche), mindestens jedoch 50€. Diese wird mit der Buchungsbestätigung akzeptiert und bei Abreise voll angerechnet. Bis zum Eingang und Bestätigung der Anzahlung bleibt der kostenlose beidseitige Rücktritt vom Vertrag möglich.

Unser Anspruch auf die vereinbarte Vergütung bleibt bestehen, auch wenn Sie Ihre Reise nicht antreten, stornieren bzw. vorzeitig abreisen. Stornierung ist nur in schriftlicher Form gültig. Bei Stornierungen oder Änderungen der Buchung (Abreise oder frühere Abreise) werden folgende Storno Sätze verrechnet:

- Stornierung bis 14 Tage vor Anreise: kostenlos
- Stornierung 14 Tage bis 7 Tage vor Anreise: 50% des Gesamtpreises ohne Verbrauchskosten
- Stornierung ab 7 Tage vor Anreise: 100 % des Gesamtpreises ohne Verbrauchskosten

#### **Allgemeine Bedingungen:**

Für die Aufenthaltsdauer gelten die vereinbarten Preise und die gültige Platzordnung. Des Weiteren gelten die Geschäftsbedingungen im Hotelgewerbe nach BGB.

Sensweiler Mühle